

# AVTAL om anslutning till Södra Gaperns Fiberförening EF fibernät

Detta avtal gäller **en** anslutning av **nedanstående fastighet** (i fortsättningen kallad Fastigheten) till Södra Gaperns Fiberförening Ef fiberoptiska nät.

## Fastigheten

Fastighetsbeteckning	
Adress	
Postnr	Postort

Avtalet är upprättat mellan Södra Gaperns Fiberförening Ef med organisationsnummer 769621-8173 (i fortsättningen kallad Föreningen) och nedanstående fysiska eller juridiska person (i fortsättningen kallad Medlemmen).

## Medlemmen

Namn		
Personnummer eller organisationsnummer		
Adress		
Postnr	Postort	Land (om ej Sverige)
Telefon	Mobiltelefon	
E-postadress		
<input type="checkbox"/> Jag är ägare till Fastigheten. <input type="checkbox"/> Jag är <u>inte</u> ägare till Fastigheten. (Fullmakt krävs från samtliga ägare.)		

Detta avtal (3 sidor) har upprättats i två exemplar varav parterna har tagit var sitt.

## Underskrifter

Datum	Datum
Medlemmens underskrift	Föreningens underskrift
Namnförtydligande	Namnförtydligande Tomi Riihisaari                      Bengt Johansson

## Allmänt

### § 1

Föreningen ska bygga och äga ett bredbandsnät baserat på optisk fiber. Nätet finansieras i huvudsak med medlemsinsatser. Anslutning av Fastigheten till nätet kräver medlemskap i Föreningen. Medlemmen kan vara fysisk eller juridisk person. Medlemmen måste vara antingen ägare till Fastigheten eller person som bor eller bedriver verksamhet i Fastigheten. Om Medlemmen inte är ägare till Fastigheten krävs en fullmakt signerad av samtliga fastighetsägare för att kunna teckna detta avtal. Medlemmen följer föreningens stadgar och får ej på något sätt skada nätet.

## Avtalets giltighet

### § 2

Avtalet är giltigt under förutsättning att det tecknas så många anslutningsavtal att Föreningen kan bygga bredbandsnätet i planerad omfattning och till de medlemsinsatser som anges nedan. Skulle antalet anslutningsavtal bli för få eller de ekonomiska förutsättningarna försämrats av andra orsaker, är varken Föreningen eller Medlemmen bunden att fullfölja avtalet.

### § 3

Bedömer Föreningens styrelse att det inte är möjligt att bygga nätet till den medlemsinsats som anges i detta avtal, kommer en extra föreningsstämma genast att inkallas för att besluta om lämpliga åtgärder.

## Föreningens åtaganden

### § 4

Föreningen bygger en fiberanslutning fram till en avlämningspunkt inne i en byggnad på Fastigheten. Där ansluts fiberkabeln till en mediaomvandlare (DRG)=aktiv utrustning med portar av standarden RJ-45 (ethernet), där utrustning för data, tv och telefoni kan kopplas in.

### § 5

I Föreningens åtagande ingår allt material fram dvs. förläggning av kabelrör och fiberkabel samt montering av nödvändig utrustning i byggnad på Fastigheten. Föreningen står för alla grävarbeten med **undantag** av grävning på egen tomt.

### § 6

När Fastighetens anslutning är färdigställd äger Medlemmen den utrustning som Föreningen monterat inne i byggnad där avlämningspunkten finns (mediaomvandlare). Föreningen äger kabelrör och fiberkabel fram till den punkt där fiberkabeln ansluts till mediaomvandlaren. Föreningen svarar för underhåll, felsökning, och eventuella reparationer av kabelrör och fiberkabel fram till Medlemmens mediaomvandlare, men inte av den utrustning som Medlemmen äger.

### § 7

Föreningen avtalar med kommunikationsoperatör om teknisk drift av nätet. Föreningen förbinder sig att anlita kommunikationsoperatör som erbjuder ett öppet nät, där Medlemmen fritt kan välja mellan flera olika tjänsteleverantörer. Kostnader för teknisk drift och tjänster ingår på intet sätt i detta avtal.

## Medlemmens åtaganden

### § 8

Medlemmen ansvarar för grävning av kabeldike på egen tomt enligt Föreningens anvisningar.

## **§ 9**

Medlemmen betalar en insats om högst 19 000 kr (momsfri,)

Insats betalas till Föreningen i två omgångar.

- En första delbetalning om 5 000 kr betalas inom 15 dagar från att detta avtal undertecknas.
- En sista delbetalning om 14 000 kr av insatsen betalas inom 15 dagar från när bygget når det område där Fastigheten ligger.

Insats återbetalas endast om Föreningen inte kan genomföra anslutningen av Fastigheten till nätet och Medlemmen därför lämnar Föreningen.

## **§ 10**

Vid behov upplåter Medlemmen, utan intrångsersättning, mark för Föreningens ledningsdragning på fastighet Medlemmen äger. Villkoren för sådan upplåtelse regleras i särskilt markavtal mellan Föreningen och samtliga berörda fastighetsägare.

## **§ 11**

Efter att Fastighetens anslutning är färdigställd, betalar Medlemmen de löpande avgifter som Föreningens årsstämma beslutar. Om avgifter inte betalas i tid har föreningen rätt att stänga Fastighetens anslutning.

## **§ 12**

Medlemmen ansvarar för eventuella skador på den del av Föreningens kabelrör och fiberkabel som är förlagda på Fastighetens tomt samt på den utrustning som monterats i byggnad på Fastigheten och som Medlemmen själv äger (mediaomvandlare och kommunikationsfördelare).

## **§ 13**

Medlemmen avtalar själv med tjänsteleverantörer om önskade tjänster. Detta avtal innebär inte någon skyldighet att aktivera nätabonnemang eller tjänster. Aktivering sker när Medlemmen önskar.

## **Överlåtelse av andel i Södra Gaperns Fiberförening Ef fibernät.**

## **§ 14**

Medlemmen kan överlåta sin andel i Föreningen till annan person genom försäljning, bodelning, arv, gåva eller testamente. Den som förvärvat andelen ska därefter söka medlemskap i föreningen, för att få tillgång till fiberanslutningen.

## **Tvistlösning**

## **§ 15**

Tvist angående tolkningen eller tillämpningen av detta avtal ska avgöras av svensk domstol enligt svensk lag.